

## SOLICITAÇÃO E QUADRO RESUMO DE ORÇAMENTO

<b>Produto/Serviço a ser orçado:</b> Empresa de limpeza e zeladoria
<b>Motivo/Justificativa:</b> Novos orçamentos diante da necessidade de renovação contratual
<b>Solicitante:</b> Simone Schramm
<b>Responsável pela cotação:</b> Alyne Gottardi

Fornecedor 1	Preço e Condições	Dados da cotação
CClean	R\$5.590,00	Data: 05/03/2024    Meio: whatsapp
Observações:		

Fornecedor 1	Preço e Condições	Dados da cotação
Orbenk	R\$6.281,83	Data: 03/04/2024    Meio: whatsapp
Observações:		

Fornecedor 1	Preço e Condições	Dados da cotação
Orcali	R\$6.618,54	Data: 11/04/2024    Meio: whatsapp
Observações:		

Simone Schramm  
Secretária Executiva  
AMUNESC



Serviços de Limpeza

Joinville, 5 de mar. de 2024.

A/C  
AMUNESC

**Conforme sua solicitação segue nosso orçamento abaixo relacionado:  
REFERENTE: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO.**

**Descrição:**

- 01 AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS;
- 44 HORAS SEMANAIS;
- DE SEGUNDA A SEXTA FEIRA

**VALOR MENSAL.....R\$5.590,00 (cinco mil, quinhentos e noventa reais).**

**Obs:** Os encargos trabalhistas e as despesas como: (férias, 13º salário, insalubridade, alimentação, transportes, uniformes, epi`s e reposição de faltas) já estão inclusos no valor do contrato.

**Condições e Forma de Pagamento:** 5º dia útil referente ao mês anterior com boleto bancário e apresentação mensal dos comprovantes de pagamentos de salários, INSS e FGTS e periodicamente as Certidões Negativas de Débitos Federais e Previdenciários.

*Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.*

*Atenciosamente*

**Jeferson Pereira**  
**C Clean Serviços de Limpeza**

**Rua Dr. João Colin, 1285 sala 3/84 - América**  
**Fone: 47 3436-9200**  
**[comercial@cclean.com.br](mailto:comercial@cclean.com.br) - [www.cclean.com.br](http://www.cclean.com.br)**

Ao

AMUNESC

**REAJUSTE 2024**

**Local da execução dos serviços**

Joinville / SC

Quantidade	Função	Jornada de Trabalho	Valor Mensal
01	Servente	ZELADOR(A) - 220H DE SEG-SEX	R\$ 6.281,83

**REAJUSTE DOS PREÇOS**

Os preços serão reajustados na mesma proporção e época dos reajustes decorrentes de Convenção ou Dissídio Coletivo da Classe ou adiantamentos salariais na forma estabelecida pela Legislação Federal, sendo: **Próximo reajuste: JANEIRO/2025.**

Joinville/SC, 03 de abril de 2023.

**Charles da Silveira**  
**Customer Success**  
**(47) 9 9220-6901**



[www.orbenk.com.br](http://www.orbenk.com.br)

Florianópolis, 11 de abril de 2024.

Sra. Alyne,

Nós da ORCALI temos a satisfação de apresentar a nossa proposta comercial para sua empresa.

São mais de 50 anos de experiência que nos capacita a apresentar soluções baseadas na integração dos processos, tecnologia e mão de obra especializada.

Nessa proposta você encontrará o escopo de trabalho, investimentos, responsabilidade e condições contratuais, sempre objetivando atendê-los da melhor forma possível.

Agradecemos sua atenção e permanecemos à disposição para uma reunião, oportunidade na qual poderemos tratar os detalhes desse processo.

Atenciosamente,

**Marcelo Mendes**  
Consultor Comercial

**Ana Paula Santos**  
Diretora Comercial de Tecnologia e Negócios

Proposta nº 1PRO-0212/2024 EXT.02

Há mais de **55 anos**, cuidando do que é seu.

FE 114 Rev 02

[www.orcali.com.br](http://www.orcali.com.br)

- Dados do Cliente
- Quem somos
- O que fazemos
- Para quem fazemos
- Nossa proposta
- Condições gerais para a prestação dos serviços
- Responsabilidades
- Termo de aceite

**CLIENTE: AMUNESC - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO NORDESTE DE SANTA CATARINA EXT.02.**  
**ENDEREÇO: R. Max Colin n 1843, América – Joinville/SC.**

**NOME: Sra. Alyne**  
**E-MAIL: secretaria@amunesc.org.br**  
**TEL: (47) 9 8803-5378**

**SERVIÇOS APRESENTADOS: FACILITIES**  
(mão de obra especializada)



Proposta nº 1PRO-0212/2024 EXT.02

Há mais de **55 anos**, cuidando do que é seu.

FE 114 Rev 02

[www.ocali.com.br](http://www.ocali.com.br)

## APRESENTAÇÃO

A ORCALI atua há mais de 55 anos no segmento de segurança e multisserviços, proporcionando um atendimento de excelência por meio de equipes de trabalho qualificadas e tecnologia aplicada na gestão da operação de seus clientes.

Estamos preparados para identificar as necessidades de cada cliente em diferentes segmentos de atuação, desenvolvendo soluções personalizadas em serviços de Vigilância Patrimonial e Pessoal, Sistema Integrado de Segurança e Serviços de Facilities (mão de obra especializada).

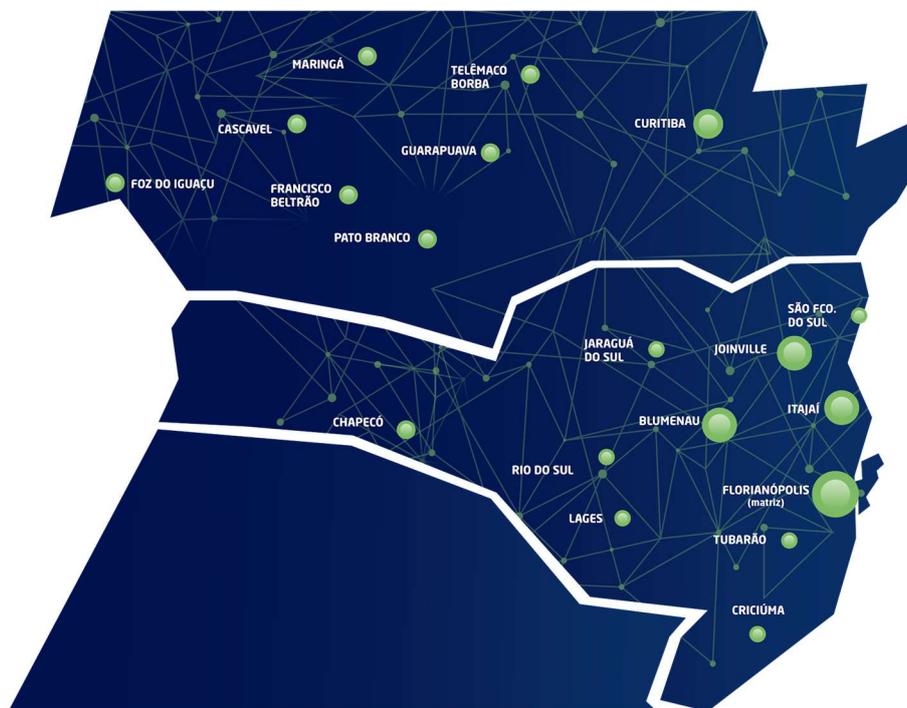
Contamos com mais de quatro mil colaboradores, distribuídos em parceiros públicos e privados, em constante aprimoramento e comprometidos com a qualidade dos serviços.

*estrutura*  
**5.000**  
colaboradores

*tradição*  
**20 anos**  
de contrato  
em média

*solidez*  
**1.554**  
clientes

*capilaridade*  
**80%**  
de municípios  
em SC



## NOSSOS SERVIÇOS



### Segurança Patrimonial e Pessoal

- Área Portuária
- Bancos
- Condomínios
- Estabelecimento comerciais
- Indústrias
- Residências, entre outros



### Sistema Integrado de Segurança

- App ORCALI Tecnologia
- Monitoramento de alarmes
- Monitoramento por Geolocalização - Findme
- ORCALI Condomínio
- Portaria Remota
- Rastreamento Veicular
- Sistema de CFTV
- Sistema de Gestão Operacional - SGO



### Serviços de Facilities (Mão de obra especializada)

- Copeira
- Desinfecção e Descontaminação
- Digitador
- Higienização de Ambientes
- Jardineiro
- Limpeza Especializada
- Motorista
- Office-Boy
- Porteiro
- Recepcionista
- Telefonista
- Tratamento de Piso
- Zelador

## MODELOS DE OPERAÇÃO

A ORCALI desenvolveu inteligência própria para a construção de modelos operacionais para segmentos específicos. Tudo a partir de análises e avaliações dos seus principais segmentos de atuação.



## SISTEMA DE GESTÃO OPERACIONAL - SGO

### Tecnologia & inovação

Nossos colaboradores agora são acompanhados através de avançados recursos de tecnologia que identificam inconsistências como faltas e atrasos, possibilitando de forma inédita a tomada de medidas corretivas imediatas. Ações rápidas e efetivas no cumprimento dos nossos serviços asseguram o alto desempenho de nossas equipes.



## ISO 9001

Com o objetivo de ampliar ainda mais a qualidade nos serviços e atendimento prestados aos seus clientes, as empresas ORCALI receberam sua Certificação NBR ISO 9001, sendo auditada pela SGS ICS Certificadora.

O processo para a certificação envolveu cerca de 3000 pessoas, abrangendo todo o grupo ORCALI. Com a Certificação NBR ISO 9001:2015 todos saem ganhando, pois a empresa desenvolve mais, garantindo serviços com maior qualidade e confiabilidade.

Para a ORCALI, isso é sinônimo de comprometimento e profissionalismo de todos os seus colaboradores.

## AQUI TEM ORCALI: ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES



Proposta nº 1PRO-0212/2024 EXT.02.

ESCOPO FACILITIES – AMUNESC - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO NORDESTE DE SANTA CATARINA.

CENÁRIO PROPOSTO - 01		
Quantidade	Descritivo do Escopo	Valor Mensal
01	ZELADOR de 24h semanais, de 2ª à 6ª Feira.	R\$ 4.002,32

Observação<sup>1</sup>: A proposta não inclui materiais e equipamentos.

Observação<sup>2</sup>: A proposta não inclui execução de trabalhos em altura, acima de 2 metros.

CENÁRIO PROPOSTO - 02		
Quantidade	Descritivo do Escopo	Valor Mensal
01	ZELADOR de 44h semanais, de 2ª à 6ª Feira.	R\$ 6.618,54

Observação<sup>1</sup>: A proposta não inclui materiais e equipamentos.

Observação<sup>2</sup>: A proposta não inclui execução de trabalhos em altura, acima de 2 metros.

CARGOS E SALÁRIOS - LIMPEZA						
Função	Data-base	Salário	Periculosidade (30%)	Assiduidade (7%)	VA/dia	Cesta básica
Zelador 04h	01/2024	R\$ 948,55	R\$ 284,57	R\$ 86,32	R\$ 22,55	R\$ 85,00
Zelador 08h	01/2024	R\$ 1.739,01	R\$ 521,70	R\$ 158,25	R\$ 22,55	R\$ 85,00

VALOR DA HORA – SREVIÇO EXTRA		
Posto	50%	100%
Zelador	R\$ 45,13	R\$ 60,17

IMPOSTOS:

Imposto	Alíquota
COFINS	7,60%
CSLL	1,00%
IRRF	1,00%
ISS	2,50%
PIS	1,65%

Proposta nº 1PRO-0212/2024 EXT.02

Há mais de **55 anos**, cuidando do que é seu.

www.orcali.com.br

## GARANTIAS DA CONTRATANTE

Cobertura de postos no caso do funcionário efetivo ter necessidade de ausentar-se em situações de: falta, folga ou férias.

Cumprimento das Normas Regulamentadoras NR5 (CIPA), NR7 PCMSO (Programa Médico em Saúde Ocupacional) e NR9 PPRA (Programa de Prevenção de Riscos Ambientais),

Acesso às cópias de documentos trabalhistas e previdenciários como:

- GFPI - Guia de Recolhimento do FGTS e Informes de Previdência Social;
- GPS - Guia de Previdência Social;
- RE- Relação de Empregados;
- Controle de Frequência (Cartão de Ponto);
- Holerites.

**-Importante:** O faturamento dos contratos que antecede o dia 08, não é possível envio da documentação trabalhista e previdenciária do mês anterior, visto que a folha de pagamento só fica disponível após o 5ª dia útil, competência de FGTS a partir do dia 08. Neste caso, caso o cliente necessite destes documentos junto a emissão da Nfe, será necessário ajuste na data de faturamento.

Pagamento de todos os impostos e encargos incidentes na relação de prestação de serviços de forma correta e pontual, sendo os principais:

- INSS-Instituto Nacional de Seguro Social;
- FGTS- Fundo de Garantia por Tempo de Serviço;
- ISS- Imposto Sobre Serviços;
- PIS- Programa de Integração Social;
- COFINS- Contribuição para o Financiamento de Seguridade Social;
- IRRF- Imposto de Renda Retido na Fonte;
- CSSL- Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido.

### Treinamento

Cada atividade requer uma especialização, por isso treinamos nossos profissionais para que as funções sejam desenvolvidas de forma eficiente quando o assunto é Serviço.

Desenvolvemos um método próprio de especialização que maximiza o resultado. Por isso, atendemos diversos segmentos e entregamos a melhor relação custo x benefício.

### Procedimentos inclusos no processo

- Elaboração do Manual de Normas e Procedimentos;
- Treinamento;
- Supervisão periódica no site;
- Programa de Qualidade ISO9001:2008;
- Orientações e acompanhamento em projetos correlatos aos serviços prestados, alterações de

escopo operacional, treinamento específico e etc.

Proposta nº 1PRO-0212/2024 EXT.02

Há mais de **55 anos**, cuidando do que é seu.

[www.orcali.com.br](http://www.orcali.com.br)

## **Condições para implantação dos serviços**

Após aprovação oficial de nossa proposta através de assinatura do Termo de Aceite ou comunicado por escrito, fica estipulado o prazo de trinta dias para a implantação dos serviços.

Quaisquer alterações solicitadas pela Contratante que gerem custos/despesas à contratada principalmente em relação a redução de quadro e mudança de data de implantação já pré-aprovada sem Termo de Aceite ou comunicado por escrito, serão de exclusiva responsabilidade da Contratante, arcando com o ressarcimento dos valores despendidos pela Contratada

## **Condições de pagamento**

Mediante apresentação da Nota Fiscal, devendo ser efetuado o pagamento até o primeiro dia útil do mês subsequente ao da prestação de serviços. Observação: a fatura será paga em sua totalidade, sendo que eventuais descontos ou acréscimos, serão efetuados na fatura do mês seguinte.

## **Forma de reajuste**

Os preços propostos serão reajustados sempre que houver: Variação da remuneração de mão de obra em decorrência da legislação federal aplicável, dissídios coletivos ou acordos firmados entre os sindicatos patronal e laboral categoria a qual pertencer o efetivo; ocasião em que as partes reajustarão o contrato em igual percentual. Alteração e/ou criação de encargos de natureza social, trabalhista, previdenciária, securitária e tributária, ocorridas de forma superveniente.

## **Imposto**

Todos os impostos foram contemplados nos preços e são de responsabilidade única e exclusiva da Contratada. Assim, para que não haja prejuízo para nenhuma das partes em caso de aumento ou redução de impostos e suas alíquotas, os valores contratados deverão se adequar às novas alíquotas sempre que houver alterações.

## **Serviços extraordinários**

Os serviços que excedem as disposições constantes do Quadro Efetivo serão considerados extraordinários, e, para tais serviços, o preço sofrerá o acréscimo. Os serviços extraordinários e/ou reforços deverão ser comunicados com antecedência mínima de 01 (um) dia.

## **Vigência do contrato**

O contrato terá início na data de implementação do serviço e terá uma vigência mínima de 90 dias. Após esse período, a rescisão poderá ser efetuada por ambas as partes, sem custos adicionais, mediante aviso prévio de 30 dias.

## **Vigência da proposta**

A presente proposta é válida por 30 (sessenta) dias, a contar da data de emissão.

Os documentos abaixo devem ser enviados junto com o aceite da proposta:

- ✓ Cartão CNPJ, cópias do RG e CPF do representante legal, cópia do contrato social e última alteração;

## TERMO DE ACEITE

Através deste documento, aceitamos a proposta de número **1PRO-0212/2024 EXT.02 – CENÁRIO ( )**, ratificando todos os termos e cláusulas negociados. Comprometemo-nos a fornecer a Razão Social completa, CNPJ e Inscrição Estadual necessários para a elaboração do contrato, que será posteriormente assinado pelas partes envolvidas.

### Contratada:

<b>Razão Social:</b>	ORCALI Serviços Especializados LTDA.	<b>CNPJ:</b>	75.285.965/0040-83
<b>Endereço:</b>	Av. Mauro Ramos, nº 755 – Centro – Florianópolis/SC – CEP: 88.020-301		

### Contratante (dados de faturamento):

<b>Razão Social:</b>			
<b>CNPJ:</b>		<b>I.E.:</b>	
<b>Nome do responsável:</b>		<b>Telefone:</b>	( )
<b>E-mail do responsável:</b>			
<b>Endereço:</b>			
<b>Optante pelo Simples Nacional:</b>	( ) Sim ( ) Não	<b>Faturamento (emissão Nfe)</b>	Mês corrente
<b>Pagamento:</b>	( ) Boleto (informar o banco): _____ ( ) Depósito	<b>Vcto. da Fatura:</b>	___/___/___ subsequente
<b>E-mail para envio da fatura:</b>		<b>Telefone:</b>	( )

### Dados do Local da Prestação de Serviços:

<b>Endereço:</b>	
<b>Data de início do contrato:</b>	

<b>Nome, CPF e E-mail do responsável pela assinatura do contrato:</b>	
<b>Nome, CPF e E-mail da testemunha pela assinatura do contrato:</b>	

Data/Local: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do responsável

Proposta nº 1PRO-0212/2024 EXT.02

Há mais de **55 anos**, cuidando do que é seu.

[www.orcali.com.br](http://www.orcali.com.br)

Assinado eletronicamente por:

\* Simone Schramm (\*\*\*.584.189-\*\*)

em 09/08/2024 16:57:43 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://amunesc-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/2b351bbb-4c99-43dc-91c8-252d5b108efc>

